



Opties in gevelproducten: De Concepten I, II en III

Wat houden ze in en wat betekenen ze voor U?

Waarom de concepten I, II en III?

De industriële mogelijkheden van de NBvT-leden zijn omvangrijk. De vele kwalitatieve mogelijkheden, toepassingen en oplossingen die timmerfabrikanten te bieden hebben, maken maatwerk mogelijk. Met de ontwikkeling van de drie concepten brengt de Nederlandse Bond van Timmerfabrikanten hierin helderheid.

Wat houden de concepten I, II en III in?

De concepten I, II en III geven inzicht in drie opties voor het bestellen van gevelproducten: per optie zijn nu de taken en verantwoordelijkheden tussen timmerfabriek en opdrachtgever duidelijk. De randvoorwaarden zijn nu helder - ze zijn opgenomen in de nieuwe BRL 0801.

Concept I

Toelevering halfproduct

In dit concept levert de timmerfabriek de kozijnen, in de grondverf, als halfproduct aan de bouw. Het bouwbedrijf kan, passend in zijn bouwwijze en onder zijn verantwoordelijkheid, het product plaatsen en compleet maken.



Verantwoordelijkheden van de timmerfabrikant bij Concept I:

- Leveren van kozijnen al of niet voorzien van ramen en/of deuren
 - kozijn- en raamhout klasse A (hardhout)
 - al of niet voorbereid voor inbraakwerende uitvoering
 - voorzien van een grondverfsysteem.
- Transport naar en afleveren op de bouwplaats.
- Overdracht van verwerkingsvoorschriften.
- Overdracht van een onderhoudsadvies.

Verantwoordelijkheden van de aannemer bij Concept I:

- Controle op compleetheid.
- De volgende werkzaamheden overeenkomstig de verwerkingsvoorschriften;
 - opslag op het werk
 - voorzien van beschermende voorzieningen op de liggende- en kwetsbare delen
 - stellen, aanbrengen en verwerken
 - repareren van beschadigingen
 - herstellen van grondverfsysteem
 - voorzover van toepassing deuren nauwkeurig afhangen, sluitnaden controleren en conform verwerkingsvoorschriften afwerken
 - beglazen en direct afdichten (afkitten)
 - voorbereidingen treffen voor en het aanbrengen van een voorlak- en een aflaklaag (binnen 6 maanden na aflevering).
- Overdracht van het onderhoudsadvies aan de gebruiker.

Concept II

Toelevering meer compleet product

In dit concept zijn de gevelproducten vanuit de fabriek voorzien van dorpelafdekkers en/of neuslatten en een voorlaksysteem. Hierdoor wordt de duurzaamheid van de gevelproducten verbeterd, waardoor de verzorging sterk wordt vereenvoudigd en de onderhoudsfrequentie aanzienlijk wordt verlaagd.



Verantwoordelijkheden van de timmerfabrikant bij Concept II:

- Leveren van kozijnen al of niet voorzien van ramen en/of deuren
 - al of niet voorbereid voor inbraakwerende uitvoering
 - voorzien van al of niet aangebrachte dorpelafdekkers en/of neuslatten
 - voorzien van een voorlaksysteem
 - voorzien van beschermende voorzieningen op de liggende- en kwetsbare delen.
- Transport naar en afleveren op de bouwplaats.
- Overdracht van verwerkingsvoorschriften.
- Overdracht van een onderhoudsadvies.

Verantwoordelijkheden van de aannemer bij Concept II:

- Controle op compleetheid.
- De volgende werkzaamheden overeenkomstig de verwerkingsvoorschriften;
 - opslag op het werk
 - stellen, aanbrengen en verwerken
 - repareren van beschadigingen
 - herstellen van voorlaksysteem
 - voorzover van toepassing deuren nauwkeurig afhangen, sluitnaden controleren en conform verwerkingsvoorschriften afwerken
 - beglazen en direct afdichten (afkitten)
 - voorbereidingen treffen voor en het aanbrengen van een aflaklaag (binnen 18 maanden na aflevering).
- Overdracht van het onderhoudsadvies aan de gebruiker.

Concept III

Co-makership

Het plaatsen, beglazen en aflakken geschiedt geheel onder verantwoordelijkheid van de timmerfabrikant. Het geheel wordt gefabriceerd en afgewerkt onder geconditioneerde omstandigheden en levert een kwalitatief hoogwaardig product op. Doordat de timmerfabrikant zelf verantwoordelijk is voor het plaatsen op het werk kan hij garantie geven op het volledige eindproduct.



Verantwoordelijkheden van de **timmerfabrikant** bij Concept III:

- Leveren en plaatsen van, al of niet inbraakwerende, geheel afgelakt en beglaasde kozijnen en (voorzover van toepassing) deuren.
- Aansluitingen in de gevel conform tekeningen, bestek en opdracht.
- Beschermende voorzieningen tijdens de bouwfase.
- Overdracht van een onderhoudsadvies.

Verantwoordelijkheden van de **aannemer** bij Concept III:

- Controle bij overdracht en oplevering.
- Overdracht van het onderhoudsadvies aan de gebruiker.

	CONCEPT I	CONCEPT II	CONCEPT III
Naaldhout (duurzaamheidsklasse B)			
massief	nvt	toegestaan	toegestaan
gevingerlast	nvt	toegestaan	toegestaan
Loofhout (duurzaamheidsklasse A)			
massief	toegestaan	toegestaan	toegestaan
gevingerlast	toegestaan	toegestaan	toegestaan
Verfsysteem			
grondverfsysteem	verplicht	nvt	nvt
voorlaksysteem	toegestaan	verplicht	nvt
aflaksysteem	toegestaan	toegestaan	verplicht
Dorpelafdekkers			
binnensponningen (dorpelafdekkers)	toegestaan	verplicht	verplicht
buitensponningen (neuslatten)	toegestaan	verplicht	verplicht
Plaatsen gevelelementen			
overdracht d.m.v. verwerkingsvoorschriften	verplicht	verplicht	nvt
door of onder verantwoordelijkheid producent	toegestaan	toegestaan	verplicht
Beschermen op de bouw			
overdracht d.m.v. verwerkingsvoorschriften	verplicht	nvt	nvt
door of onder verantwoordelijkheid producent	toegestaan	verplicht	verantwoording producent
fabrieksmatig	toegestaan	toegestaan	nvt
Beglazen			
overdracht d.m.v. verwerkingsvoorschriften	verplicht	verplicht	nvt
door of onder verantwoordelijkheid producent	toegestaan	toegestaan	verplicht
fabrieksmatig	toegestaan	toegestaan	toegestaan
Situering van laaggelegen onderdorpels en stijlen			
loofhout (incl. oregon pine)	≥ 50 mm	≥ 50 mm	≥ 50 mm
naaldhout	nvt	≥ 50 mm (stijl) en ≥ 300 mm (dorpel)	≥ 50 mm (stijl) en ≥ 300 mm (dorpel)
Verwerkingsvoorschriften			
Verwerkingsvoorschriften	verplicht	verplicht	nvt
Onderhoudsvoorschriften			
Onderhoudsvoorschriften	verplicht (in combi- natie met verwer- kingsvoorschriften)	verplicht (in combi- natie met verwer- kingsvoorschriften)	verplicht
Bouwplaatscontrole door of onder verantwoording producent			
Bouwplaatscontrole door of onder verantwoording producent	nvt	nvt	verplicht